

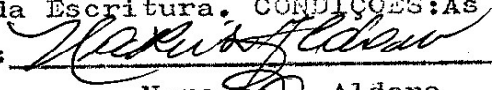


CERTIFICO, usando a faculdade que me confere a Lei e por assim ter sido pedido, que revendo neste Ofício, o Livro nº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o inteiro teor seguinte:

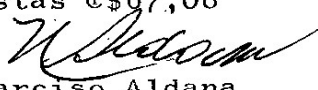
REGISTRO DE IMÓVEIS - MONTENEGRO		FLS.	MATRÍCULA
LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL		1	2.568
MONTENEGRO, 05 de julho de 1977			
<p>IMÓVEL: UM TERRENO, com a área superficial de 450,00m<sup>2</sup> (QUATROCENTOS E CINQUENTA METROS QUADRADOS), medindo 10,00m de frente, - por 45,00m de frente a fundos, localizado em área formada pela Av. Becker, av. Piqueres e pela rua Buarque de Macedo, sem quarteirão-formado, com a frente para a Av. Becker, contendo UMA CASA de madeira, nº 637, com suas dependências e instalações, limitando-se - ao NORTE, onde faz fundos, com terreno de Cilço Araújo Campos, anteriormente pertencente a sucessores de Jacó Gehn; ao SUL, com a - Av. Becker, onde faz frente; a LESTE, por uma rua Projetada, e a - OESTE, com terreno de João Leovegildo Dutra.- PROPRIETÁRIOS: PEDRO - DA SILVEIRA DUTRA, e sua mulher GESSY DE OLIVEIRA DUTRA, ela do - lar, e éle vendedor, CPF 019.852.640/72, ambos brasileiros, resi - dentes e domiciliados nesta cidade, à rua, digo, Av. Becker nº 637.</p> <p>REG. ANTERIOR: Lº 3-AG fls 3 nº 28.669.- O Oficial: <i>Narciso Aldana</i></p> <p><i>Aldana</i> Custas- CR\$30,00</p> <p>R.1- 2.568- Montenegro, 05 de julho de 1977. TRANSMITENTE: PEDRO - DA SILVEIRA DUTRA, e sua mulher GESSY DE OLIVEIRA DUTRA, acima - qualificados. ADQUIRENTE: COMPANHIA RIOGRANDENSE DE LATICÍNIOS e - CORRELATOS-CORLAC, Sociedade de economia mista, com sede em Porto Alegre-RS-CGC 92.820.000/0001-56, sito à rua Dr Carlos Von Kose - ritz nº 200, no ato representada por seu Diretor Presidente, Sr. - Carlos Luiz Kretzmann, brasileiro, casado, economista., CPF 000.- 937.180-04, residente e domiciliado em Porto Alegre, à rua Auré - lio Bittencourt nº 99.- TÍTULO: DAÇÃO EM PAGAMENTO. FORMA DO TITU - LO: Escritura pública, lavrada em 10 de maio de 1977, pelo Tabelião Nelson Costi, do 9º Tabelionato de Porto Alegre-RS. VALOR: CR\$ - 95.000,00 (NOVENTA E CINCO MIL CRUZEIROS). O of. <i>Narciso Aldana</i></p> <p>Custas- CR\$118,50 Narciso Aldana</p> <p>R.2-2.568- Montenegro, 05 de julho de 1977. COMODANTE: COMPANHIA - RIOGRANDENSE DE LATICÍNIOS E CORRELATOS CORLAC, acima qualificada COMODATÁRIO: PEDRO DA SILVEIRA DUTRA e sua mulher, acima qualifica</p>			

Continua na Próxima Página - - - - -

Continuação da Página Anterior -----

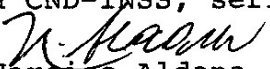
qualificados. TITULO:COMODATO. FORMA DO TITULO:Escritura Pública passada em 10 de maio de 1977, pelo Tabelião Nelson Costi, do 9º Tabelionato de Porto Alegre-RS. VALOR:CR\$2.000,00(DOIS MIL CRUZEIROS), mensais, pagáveis até o quinto dia útil de cada mês.- PRAZO:Um Ano, a contar da data da Escritura. CONDIÇÕES:As constantes da Escritura.- O Oficial:   
Custas-CR\$30,00 Narciso Aldana

Av.3-2.568 - Montenegro, 5 de julho de 1979. Em virtude de Termo de Resilição, devidamente assinado e legalizado pelas partes em 11 de outubro de 1978, resolveram de comum acordo, rescindir o Comodato registrado sob nº R.2-2.568, para que deixe de produzir efeitos.Custas @ \$67,08

O Oficial 

Narciso Aldana

AV.4-2.568 - Montenegro, 21 de agosto de 1992.-A casa de madeira - sob nº 637 foi demolida, conforme comprova certidão fornecida pela Prefeitura Municipal de Montenegro datada de 04 de junho de 1992 , apresentada CND-INSS, série C, nº 166339.-

O Oficial: 

Narciso Aldana

R.5-2.568-Montenegro, 23 de agosto de 2002.-TRANSMITENTE:COMPANHIA RIOGRANDENSE DE LATÍCIÑIOS E CORRELATOS-CORLAC - Em liquidação , inscrita no CNPJ com código 92.820.000/0001-56, com sede na Rua Carlos Von Koseritz, nº 200, na cidade de Porto Alegre-RS.-ADQUIRENTE: ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL, CNPJ 87.958.625/0001-49.-TÍTULO: Extinção de Empresa Pública.-FORMA DO TITULO: Instrumento Particular lavrado em 13 de agosto de 2002, em razão da extinção da CORLAC, conforme Lei Estadual nº 10.000/93 de 26 de novembro de 1993 e Lei Estadual nº 10.988/97, e ainda, com base na Ata de Assembléia Geral Ordinária e Extraordinária da Cia. Riograndense de Laticínios de Correlatos-CORLAC-Em liquidação, que determinou a extinção da referida companhia em 24 de novembro de 1998, conforme certidão de Junta Comercial do Estado do Rio Grande do Sul nº 18 0 4003 da mesma data com Protocolo nº 98/184811-7, assinada por Gelson Roberto Klein-Secretário Geral.-VALOR:Não consta.-

Fls.02

Continua na Próxima Página -----

Continuação da Página Anterior - ::



**REGISTRO DE IMÓVEIS - MONTENEGRO**  
**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

*Narciso Aldana*

FLS.	MATRÍCULA
02	2.568

MONTENEGRO, 23 de agosto de 2002.-

Título Protocolado no Lº 1-H, fls. 137, nº 100.916 em 19.08.2002

O Oficial: *Narciso Aldana*  
 Narciso Aldana

Empty space reserved for the document content.

NADA MAIS CONSTAVA. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

Montenegro-RS, 10 de novembro de 2023.

**Total: Nihil**  
 Selos: Certidão 3 páginas: Nihil (0370.03.2300001.06667 = Nihil)  
 Busca em livros e arquivos: Nihil (0370.02.2300005.00166 = Nihil)  
 Processamento eletrônico de dados: Nihil (0370.01.2300004.11558 = Nihil)

	A consulta estará disponível em até 24h
	no site do Tribunal de Justiça do RS
	<a href="http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta">http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta</a>
	Chave de autenticidade para consulta
<b>100230 53 2023 00040598 62</b>	

Documento assinado por NARCISO ALDANA:05921821004. O hash  
 SHA256 do documento é  
 0DD4CC7661218D3E1A65A5D19766A37B2CAC4CC668F03B3ED8F  
 88DC48A4436A0

NARCISO ALDANA - OFICIAL  
 RODRIGO ALDANA SCHOELLKOPF - Registrador Substituto  
 ANA CRISTINA ALVES ALDANA - Registradora Substituta  
 JUDITH ALDANA FELL - Escrevente Autorizada  
 TIAGO ENDRES - Escrevente Autorizado