



MARIO PAZUTTI MEZZARI - OFICIAL

CERTIDÃO

CERTIFICO, usando a faculdade que me confere a Lei e por assim ter sido pedido, que revendo neste Ofício, o Livro nº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o teor seguinte:

CNM: 099234.2.0019478-37



Registro de Imóveis - Pelotas - 1.ª zona
Livro n.º 2 - Registro Geral

Pelotas, 20 de outubro de 1983

Fls.	Matrícula
1	19.478

IMÓVEL: O APARTAMENTO quatrocentos e dois "A" (402-A), localizado no quarto (49)/ pavimento do Bloco "A", do CONDOMÍNIO IMIGRANTES, sito dito Bloco à rua / um (1), número setenta e quatro (74), nesta cidade, confrontando-se a norte com a área de acesso ao bloco, a leste com a área de acesso ao bloco e com a circulação interna de acesso aos apartamentos do bloco, ao sul com o apartamento de número/ 404-A e finalmente a oeste com o recuo lateral do prédio, medindo 52,866m² de área privativareal, a qual corresponde a 5,799m² nas áreas de uso comum, totalizando 58,665m² de área real e de construção, cabendo a este apartamento uma fração ideal de 0,0176 do terreno onde assenta a edificação. - - - - -
O TERRENO onde assenta a construção é de formato irregular, constituído do lote - quatro (4), da quadra tres (3), do Loteamento Parque Residencial Novo Mundo, medindo dezoito metros (18m00) de frente, ao NORTE pela Rua um (1), sendo que a partir da linha da frente, segue por uma reta no sentido LESTE-OESTE, numa extensão de quarenta metros (40m00), onde se divide com o lote tres (3); aí faz canto/ em direção SUL, por uma linha reta de quarenta metros e quarenta centímetros (40m40), onde se divide com os lotes números oito, nove e dez (8, 9 e 10) da mesma quadra; aí faz novamente canto na direção LESTE, por uma linha de cinquenta e nove metros e cinquenta centímetros (59m50) e divide-se com os fundos dos prédios da Rua Pedro Moacyr; aí faz novamente canto na direção NORTE, numa extensão de vinte e sete metros e cinquenta centímetros (27m50), até atingir a linha da frente e divide-se, a LESTE, com o lote quatro (4), da quadra um (1), sendo todos os lotes confrontantes pertencentes a Imobiliária Novo Mundo Ltda. PROPRIETÁRIOS: 1) CECÍLIA ROTA BORGES e seu marido, MARCO ANTONIO MARTINS BORGES, funcionários públicos, estadual e federal, respectivamente, CICMF nºs 187.446.300-00 e 132.528.790-34; 2) MARLEI COGNO LEONETI e seu marido, JESUS RAMIS LEONETI, ela funcionária pública, ele comerciante, residentes e domiciliados em Santa Vitória do Palmar-RS, CICMF nºs 213.648.340-49 e 073.732.950-53; 3) MARIA SOELY GUIMARÃES, solteira, maior, funcionária pública, residente e domiciliada em Santa Vitória do Palmar-RS, CICMF nº 017.776.290-04; 4) CLARINDA WIECZOREK COUTINHO e seu marido, RENI COUTINHO, ela funcionária pública, ele vendedor viajante, CICMF nº 065.572.100-25; 5) ENILDA SILVA REGES e seu marido, ALMIRO AGUILAR REGES, ela funcionária segue no verso

Continua na próxima página- - - - -
- - - - -
- - - - -
- - - - -
- - - - -
- - - - -
- - - - -
- - - - -
- - - - -
- - - - -

Continuação da página anterior-----

CNM: 099234.2.0019478-37

Registro de Imóveis - Pelotas - 1.^a zona

Livro n.º 2 - Registro Geral

Pelotas, 20 de outubro de 198³

Fls. 2	Matrícula 19.478
-----------	---------------------

CICMF nº 020.890.680-00; 25) LUCIA MARIA MACHADO DAMÉ, solteira, maior, funcionária pública, CICMF nº 081.116.690-20; 26) ALFA MIRAPALHETE ESPINDOLA e seu marido ARY DIAS ESPINDOLA, ela funcionária pública, ele contador, residentes e domiciliados em Santa Vitória do Palmar-RS, CICMF nº 057.166.320-68; 27) HONÓRIO BRANDÃO - CAMINHA, divorciado, funcionário público, CICMF nº 081.154.000-68; 28) DORA DA SILVA BADIA, viúva, funcionária pública, CICMF nº 054.087.500-78; 29) JOSÉ RODOLPHO PEREIRA BARCELLOS e sua mulher, MARIA CRISTINA NADAL BARCELLOS, ele funcionário público, ela do lar, CICMF nº 021.546.920-87; 30) DARCI LEMOS DA SILVA e sua mulher, MARYON FERNANDEZ DA SILVA, funcionários públicos, CICMF nºs 059.755.730 - 68 e 183.280.320-15; 31) ZELLY PEREZ VETROMILLA e seu marido, DAYTON DAUNIS VETROMILLA, funcionários públicos, CICMF nº 278.576.700-49 e 005.311.700-04; 32) REGINA ELENA AZEVEDO GONÇALVES e seu marido, MARIO ODONE PEIRUQUE GONÇALVES, ela funcionária pública, ele advogado, CICMF nºs 022.435.980-00 e 202.465.280-87; 33) ARNOLDO SILVEIRA DA ÁVILA e sua mulher, ZILDA ROSA DE ÁVILA, ele funcionário público, ela do lar, CICMF nº 070.897.910-68; 34) MARILENE CORREA NUNES, viúva, funcionária pública, residente e domiciliada em Santa Vitória do Palmar-RS, CICMF nº - 276.632.720-72; 35) MARIA HELENA GOMES DIAS DE OLIVEIRA e seu marido, JOSÉ ANTONIO DIAS DE OLIVEIRA, ela funcionária pública, ele pecuarista, residentes e domiciliados em Santa Vitória do Palmar-RS, CICMF nº 100.603.670-91; 36) PAULO CESAR/PELUFFO PEREIRA, solteiro, maior, funcionário público, CICMF nº 283.574.850-49; - 37) BOAVENTURA BORGES SILVEIRA e seu marido, BRASIL IPIRANGA TAPY SILVEIRA, ela - funcionária pública, ele comerciário, residentes e domiciliados em Santa Vitória/do Palmar-RS, CICMF nº 073.748.360-15; 38) HELENA MARIA DA SILVA LISBOA e seu marido, FLAVIO DUTRA LISBOA, ela funcionária pública, ele orizicultor, residentes e domiciliados em Arroio Grande-RS, CICMF nº 091.266.940-34; 39) TEREZA EVERANDA DE AVILA SILVA e seu marido, ARTENIO RODRIGUES DA SILVA, ela funcionária pública, - ele escriturário, residentes e domiciliados em Santa Vitória do Palmar-RS, CICMF/nº 100.585.320-72; 40) ROSA MARIA SONCINI DALLASTA e seu marido, AMILTO DALLASTA, ela funcionária pública, ele engenheiro civil, CICMF nº 303.526.810-04 e 207.490.820-20; 41) JOÃO RENATO ORTIZ DA SILVA e sua mulher, MARIA DE FÁTIMA GnutzmANN - SILVA, funcionários públicos, CICMF nº 161.520.930-15; 42) OÍLIA BATISTA DORNEL-

segue no verso

Continua na próxima página-----

