



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 5ª ZONA DE PORTO ALEGRE
ODONE BURTET GHISLENI - REGISTRADOR

Rua Coronel Genuíno, nº 421, conjunto 802, Centro Histórico, Porto Alegre/RS. Telefone: (51) 3221-2854
www.5ri.com.br

Página 1/1

Certifico, por solicitação do interessado, que analisei os arquivos deste Serviço Registral, e este livro nº 2 - RG, com Código Nacional de Matrículas - CNM 099937.2.0039085-83, possui o seguinte teor:

		CNM: 099937.2.0039085-83	
MATRÍCULA		REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL PODER JUDICIÁRIO SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 5ª ZONA COMARCA DE PORTO ALEGRE LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL	
PORTO ALEGRE	15 de SETEMBRO de 2009	FICHA 1	MATRÍCULA 39.085
<p>IMÓVEL: A loja nº 45 do edifício na Rua José do Patrocínio, com entrada pelo dito número, no pavimento térreo, com a área construída total de 137,38m², corresponde-lhe a fração ideal de 29,2% nas coisas de uso comum e no terreno, que mede 5,50m de frente a dita rua, por 34,70m da frente ao fundo, a entestar com propriedade que é ou foi de Eduardo Rizzo; dividindo-se por um lado com propriedade que é ou foi de Alcina Pereira Mattos, e pelo outro lado com imóvel que é ou foi de Rita Paiva Alves.</p> <p>QUARTEIRÃO: Ruas José do Patrocínio, Viaduto dos Açorianos – Acesso Leste 1, Coronel Genuíno, Avenidas Loureiro da Silva e Borges de Medeiros.</p> <p>BAIRRO: Centro Histórico.</p> <p>PROPRIETÁRIO: INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL.</p> <p>PROCEDÊNCIA: Transcrição sob nº 85.027, fls.217, Livro 3-CI/2, 2ª Zona, arquivada neste SRI. Matrícula aberta por requerimento. Prot.74.650</p> <p>Em 23/9/2009</p> <p>Emol.: R\$ 10,70 / 0473.02.0900002.04222 (R\$ 0,30)</p> <p>Proc.eletrônico: R\$ 2,50 / 0473.01.0900004.04146 (R\$ 0,20)</p> <p style="text-align: right;">Reg: </p>			
PJ - 436		CONTINUA NO VERSO	

Esse documento foi assinado digitalmente por ODONE BURTET GHISLENI - 20/02/2024 15:08 PROTOCOLO: 2402010748

Certidão emitida pelo SREI
www.registadores.onr.org.br
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado
SREI

Prenotação: Nada consta. Esta certidão é válida por 30 dias. Dec. 93.240, de 1986, art. 1º, IV, c/c arts. 426 e 874, IV da CNMR-CGJ/RS.

Dou fé. Porto Alegre, 20 de fevereiro de 2024, às 15:07:43.

Total: Nihil - Nota de Entrega nº 88737- MV
Certidão Matrícula 39.085 - 1 página: Nihil (0473.00.2300001.47749 = Isento)
Busca em livros e arquivos: Nihil (0473.00.2300001.47749 = Isento)

Registrador/Substituto(a)/Escrevente Autorizado

	A consulta estará disponível em até 24h no site do Tribunal de Justiça do RS
	http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta Chave de autenticidade para consulta 099937 53 2024 00005934 95

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registadores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash 1a02df9d-2458-491a-b80e-0111c690708e