



ANEXO I – RELAÇÃO DE BENS E VALORES DE LANCE MÍNIMO

LOTE	DESCRIÇÃO E ENDEREÇO	VALOR	ÓRGÃO	CONTATO	CÓDIGO DO FAVORECIDO/ CREDOR
1	Terreno urbano com benfeitoria parcialmente averbada (ocupado) Endereço: Rua Curupaiti, nº 749, São Francisco de Paula/RS. Área do terreno (matriculada): 971,00 m ² Área da benfeitoria (levantada): 283,07 m ² Matrícula nº 22.868	R\$ 288.750,00	SPGG	E-mail: vendasimoveis@spgg.rs.gov.br ou telefones (51) 3288-1589 e (51) 3288-1380, com a Coordenação da Gestão de Ativos.	Código 0327 – Receita da Alienação de Bens Imóveis – FEGEP
2	Terreno urbano sem benfeitoria Endereço: Rua Borges de Medeiros, nº 1240, Cacequi/RS. Área do terreno: 726,00 m ² Matrícula nº 3.149	R\$ 65.750,00			
3	Terreno urbano com benfeitoria averbada (ocupado) Endereço: Rua Borges de Medeiros, esquina com Rua José Bonifácio, Doutor Maurício Cardoso/RS. Área do terreno: 525,00 m ² Área da benfeitoria: 87,50 m ² Matrícula nº 4.732	R\$ 62.500,00			
4	Terreno urbano com benfeitoria averbada (ocupado) Endereço: Rua Borges de Medeiros, esquina com Rua José Bonifácio, Doutor Maurício Cardoso/RS. Área do terreno: 600,00 m ² Área da benfeitoria: 77,00 m ² Matrícula nº 5.619	R\$ 77.000,00			
5	Terreno rural com benfeitorias não averbadas (ocupado) Endereço: Esquina Bonita, s/n, Doutor Maurício Cardoso/RS.	R\$ 214.000,00			



	Área do terreno: 50.000,00 m ² Área das benfeitorias: 59,92 m ² (antiga escola em ruínas) + 101,85 m ² (casa) Matrícula nº 18.880				
6	Terreno urbano com benfeitoria averbada Endereço: Rua Dr. Astrogildo de Azevedo, nº 277, Santa Maria/RS. Área do terreno: 508,52 m ² Área da benfeitoria: 351,76 m ² Matrícula nº 41.520	R\$ 2.000.000,00			
7	Terreno urbano com benfeitoria averbada Endereço: Rua Dr. Astrogildo de Azevedo, nº 289, Santa Maria/RS. Área do terreno: 138,96 m ² Área da benfeitoria: 102,60 m ² Matrícula nº 41.521	R\$ 585.000,00			
8	Terreno urbano com benfeitorias (ocupado) Endereço: Rua Francisco Cardone, nº 128, casa 05, Rio Grande/RS. Área privativa: 67,51 m ² Área do box de estacionamento: 12,00 m ² Matrícula nº 18.063	R\$ 85.500,00			
9	Terreno rural com benfeitorias averbadas (ocupado) Endereço: Rua João Fortes, s/n, Vila Manoel de Freitas, Unistalda/RS. Área do terreno: 20.000,00 m ² Área da benfeitoria: 190,48 m ² Matrícula nº 25.443	R\$ 105.000,00			