



ANEXO I – RELAÇÃO DE BENS E VALORES DE LANCE MÍNIMO

LOTE	DESCRIÇÃO E ENDEREÇO	VALOR	ÓRGÃO	CONTATO	CÓDIGO DO FAVORECIDO/ CREDOR
1	Loja comercial (ocupado) Endereço: Rua Dr. João Carlos Machado, nº 873, loja 02, Arroio do Meio/RS. Área total: 48,45 m ² Matrícula nº 15.273	R\$ 287.000,00			
2	Terreno urbano com benfeitoria (ocupado) Endereço: Rua Carlos Chagas, nº 92, Campo Bom/RS. Área do terreno: 345,00 m ² Área da benfeitoria: 40,70 m ² Matrícula nº 1.509	R\$ 128.000,00			
3	Terreno urbano sem benfeitoria (ocupado) Endereço: Rua Andrade Neves, nº 1352, Cruz Alta/RS. Área do terreno: 1039,50 m ² Matrícula nº 11.745	R\$ 405.000,00			
4	Loja comercial Endereço: Rua Duque de Caxias, nº 967, Encantado/RS. Área total: 40,834 m ² Matrícula nº 5.663	R\$ 220.000,00	Instituto de Previdência do Estado do Rio Grande do Sul - IPERGS	E-mail: vendasimoveis@spgg.rs.gov.br ou telefones (51) 3288-1589 e (51) 3288-1380, com a Coordenação da Gestão de Ativos.	Código 1180 – Receita da Alienação de Bens Imóveis – FEGEP
5	Loja comercial (ocupado) Endereço: Rua Marechal Floriano Peixoto, nº 31, Loja, Estrela/RS. Área total: 49,7170 m ² Matrícula nº 27.595	R\$ 260.000,00			
6	Terreno urbano com benfeitoria averbada Endereço: Rua 15 de Novembro, nº 619, Pelotas/RS. Área do terreno: 262,08 m ² Área da benfeitoria: 445,54 m ² Matrícula nº 50.646	R\$ 1.030.000,00			
7	Apartamento e Box (ocupados) Endereço: Rua Miguel Tarnac da Rocha, nº 74, Apartamento 402, Bloco A, Box 20,	R\$ 226.905,68			

Subsecretaria da Administração Central de Licitações – CELIC RS
Av. Borges de Medeiros, 1501 – 2º Andar – CEP: 90110-150 Fone: (51) 3288-1160



	Pelotas/RS. Área privativa real (apartamento): 52,866 m ² Área privativa real (box): 10,068 m ² Matrícula Apartamento nº: 19.478 Matrícula Box nº: 19.546				
8	Loja comercial (ocupado) Endereço: Av. Senador Salgado Filho, nº 240, loja 1, Porto Alegre/RS. Área real privativa: 58,22 m ² Matrícula nº 157.621	R\$ 245.500,00			
9	Loja comercial (ocupado) Endereço: Av. Senador Salgado Filho, nº 240, loja 2, Porto Alegre/RS. Área real privativa: 35,92 m ² Matrícula nº 157.622	R\$ 183.600,00			
10	Loja comercial Endereço: Rua dos Andradas, nº 1727, loja 1723, Porto Alegre/RS. Área privativa: 68,25 m ² Matrícula nº 160.303	R\$ 359.000,00		Estado do Rio Grande do Sul	
11	Loja Endereço: Rua Dr. Barros Cassal, nº 23, loja 7, Porto Alegre/RS. Área útil: 53,00 m ² Matrícula nº 160.308	R\$ 57.352,89			
12	Loja comercial (ocupado) Endereço: Av. Borges de Medeiros, nº 2322, loja 2, Bloco A, São Luiz Gonzaga/RS. Área útil: 44,68 m ² Matrícula nº 21.271	R\$ 78.000,00		Instituto de Previdência do Estado do Rio Grande do Sul - IPERGS	
13	Terreno urbano com benfeitoria (ocupado) Endereço: Rua José Farias Guimarães Filho, nº 51, Taquari/RS. Área do terreno: 207,62 m ² Área da benfeitoria: 84,00 m ² Matrícula nº 6.118	R\$ 138.500,00			
14	Terreno urbano com benfeitoria (ocupado) Endereço: Rua José Duarte de Macedo, nº 1496, Venâncio Aires/RS. Área do terreno: 286,55 m ² Área da benfeitoria: 48,00 m ²	R\$ 97.585,82			



	Matrícula nº 9.107				
15	Terreno urbano com benfeitoria averbada (ocupado) Endereço: Rua São Francisco de Assis, nº 2633, Rosário do Sul/RS. Área do terreno: 300,00 m ² Área da benfeitoria: 48,44 m ² Matrícula nº 4.280	R\$ 156.000,00			
16	Terreno urbano com benfeitoria averbada (ocupado) Endereço: Rua Padre Ângelo Bartelli, nº 2467, Rosário do Sul/RS. Área do terreno: 217,81 m ² Área da benfeitoria: 90,00 m ² Matrícula nº 3.644	R\$ 153.000,00			