



ANEXO I – RELAÇÃO DE BENS E VALORES DE LANCE MÍNIMO

LOTE	DESCRIÇÃO E ENDEREÇO	VALOR	ÓRGÃO	CONTATO	CÓDIGO DO FAVORECIDO/ CREDOR
1	Terreno urbano com benfeitoria não averbada (ocupado) Endereço: Travessa Três, nº 47, Balneário Pinhal/RS. Área do terreno: 360,00 m ² Área da benfeitoria: 98,58 m ² Matrícula nº 117.295	R\$ 121.000,00	SPGG	E-mail: vendasimoveis@spgg.rs.gov.br ou telefones (51) 3288-1589 e (51) 3288-1380, com a Coordenação da Gestão de Ativos.	Código 0327 – Receita da Alienação de Bens Imóveis – FEGEP
2	Terreno urbano Endereço: Rua Boaventura Soares, s/n, Camaquã/RS. Área: 315,00 m ² Matrícula nº 15.260	R\$ 125.000,00			
3	Terreno urbano com demolição de benfeitoria não averbada Endereço: Av. Guilherme Schell, esquina Rua Mathias Velho, Canoas/RS. Área do terreno (matriculada): 270,00 m ² Área do terreno (levantada): 315,43 m ² Matrícula nº 67.917	R\$ 605.000,00			
4	Apartamento Endereço: Rua Dona Oti, nº 225, apartamento 404, Porto Alegre/RS. Área real privativa: 42,76 m ² Matrícula nº 49.438	R\$ 235.000,00			
5	Apartamento (ocupado) Endereço: Rua Tenente Ary Tarragô, nº 340, apartamento 420, Bloco 4, Bairro Jardim Sabará, Porto Alegre/RS. Área real privativa: 48,45 m ² Matrícula nº 56701	R\$ 167.300,00			
6	Terreno urbano com benfeitorias Endereço: Rua Flores da Cunha, nº 748, São Leopoldo/RS. Área do terreno: 12.588,32	R\$ 10.700.000,00			



	<p>m² Área da benfeitoria: 6.535,13m² Matrícula nº 75.163 * O imóvel localizado na Rua Flores da Cunha, nº 748, São Leopoldo, foi declarado como Área Contaminada sob Intervenção, conforme gravame averbado na matrícula sob o nº Av-3.</p>				
--	--	--	--	--	--