



CERTIDÃO

CERTIFICO, usando a faculdade que me confere a Lei e por assim ter sido pedido, que revendo neste Ofício, o Livro nº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o teor seguinte:

CNM: 101683.2.0007179-62



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
 COMARCA DE CANDELARIA - RS
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

FLS.	MATRÍCULA
001	7.179

Prot.28.552.- Candelária, 10 de outubro de 1991-
IMÓVEL: Um terreno urbano, sem benfeitorias, com a área superficial de 330,00m2 (trezentos e trinta metros quadrados), medindo 10 m de frente, situado nesta cidade, no bairro Rincão Comprido; dividindo-se: Ao NORTE e LESTE, com terreno de Adão Reny Bopp; ao SUL, com a estrada geral Candelária - Santa Cruz do Sul; e, ao OESTE, com terreno de Silvano Manoel Ferreira Filho.....
PROPRIETÁRIA: FAZENDA PÚBLICA ESTADUAL.....
ORIGEM: Havido por Adjudicação, nos termos da Carta passada em 31 de março de 1969, pelo Escrivão Judicial, José Carlos Alvim Sarai-va, assinada pelo Dr. Nero Letti, MM. Juiz de Direito, então desta Comarca, onde figura como transmitente, Arlindo Theobaldo Käfer, cuja Carta foi transcrita sob nº 14.407, às fls. 10v/11, do livro / 3-AU, em 07 de abril de 1969.....
 E.Cr\$. 1.336,00.- O Oficial: *[Signature]* - Luiz da Rosa Gomes-

AV. 1- 7.179- Em 10 de outubro de 1991-CARACTERÍSTICAS-P.28.552.-
AVERBO, a requerimento da parte interessada e nos termos dos documentos apresentados, para fazer constar que, o imóvel descrito, tem atualmente, as seguintes características: Um terreno urbano, sem benfeitorias, com a área superficial de 330,00m2 (trezentos e trinta metros quadrados), medindo 10,00m de frente; situado nesta cidade, à rua Gaspar Silveira Martins, lado par, distante 90,40 m da esquina com a rua Santo Antonio, dentro de quarteirão indefinido; dividindo-se: Na frente, ao SUL, com a citada rua Gaspar Silveira Martins; por um lado, a LESTE, com terreno de Nair H. do Nascimento (matrícula nº 6.983); pelo outro lado, ao OESTE, com terreno de Angelo Miguel Persch (matrícula nº 6.698); e, nos fundos, ao NORTE com terreno de Adão Reny Bopp.....
 E.Cr\$. 2.672,00.- O Oficial: *[Signature]* - Luiz da Rosa Gomes-

AV.2 - 7.179 - Em 05 de maio de 2005. - **INCORPORAÇÃO** - Protocolo nº 49.068. -----
 Data do Protocolo: 05 de maio de 2005. - **AVERBO,** nos termos do requerimento firmado em 15 de abril de 2005, por Antônio Henrique Abrahão Ribeiro, Diretor do Departamento no de 80

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registros.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash ea1fb58f-6300-4486-92f8-ac1d015e90fc

Matricula N.º 7.179

www.registros.onr.org.br
 Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado
 Certidão emitida pelo SREI

Esse documento foi assinado digitalmente por MARCELO MACHADO - 16/08/2024 15:13 PROTOCOLO: 2408012440 - M.7179 A

Continua na Próxima Página

Continuação da Página Anterior - ::

CNM: 101683.2.0007179-62



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE CANDELÁRIA - RS
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

FLS.
001

MATRÍCULA
7.179

Administração do Patrimônio do Estado, para fazer constar que, o imóvel objeto desta matrícula, foi INCORPORADO ao Patrimônio do Estado do Rio Grande do Sul - CNPJ nº 87 934 675/0001-96, tendo em vista que a Instituição Fazenda Pública Estadual não possui patrimônio próprio.

Emol.: R\$.Nihil. A Substª do Oficial: *[Assinatura]* Elza Gomes Barcellos.

AV.3 - 7.179 - Em 16 de agosto de 2024 - **CÓDIGO NACIONAL DE MATRÍCULA AVERBO**, para fazer constar que, o CNM da presente matrícula, já implementado no SREI, é 101683.2.0007179-62/- Emol.: NIHIL (0090.04.2200001.14491 = NIHIL) - AGNR -
Escrevente Autorizado: *[Assinatura]* Marcelo Machado

Matrícula N.º

continua na folha

Nada mais consta. O referido é verdade e dou fé.

Candelária-RS, 16/08/2024 15:12:16

Total: NIHIL

Certidão Matrícula 7.179 - 2 páginas: NIHIL (0090.03.1900002.21306 = NIHIL)

Busca em livros e arquivos: NIHIL (0090.03.1900002.21305 = NIHIL)

Marcelo Machado - Escrevente Autorizado



A consulta estará disponível em até 24h no site do Tribunal de Justiça do RS
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>
Chave de autenticidade para consulta
101683 53 2024 00008586 51

www.registroimoveis.onr.org.br

Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

SACS

Esse documento foi assinado digitalmente por MARCELO MACHADO - 16/08/2024 15:13 PROTOCOLO: 2408012440 - M.7179 A

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registoradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash ea1fb58f-6300-4486-92f8-ac1d015e90fc